

HEALTHCARE ACTIVOS CRECE EN MADRID Y ENTRA EN EL SEGMENTO DE LA NEUROREHABILITACIÓN

3 de noviembre de 2022. **Healthcare Activos** incrementará su presencia en Madrid a través de la construcción de un Centro Integral de Atención Neurorehabilitadora (CIAN). En la actualidad, Healthcare Activos cuenta con dos Residencias de Mayores operativas y una en desarrollo en esta Comunidad Autónoma.

El Centro, localizado en la calle Miguel Fleta de la capital, contará con una superficie total de 5.800 m2 repartidos en planta sótano, planta baja y 4 plantas piso. Con esta distribución, dispondrá de un total de 70 plazas de las cuales 38 estarán en habitación individual. Cada planta de habitaciones se constituirá como un núcleo de convivencia, con su comedor-sala de estar propio. En la planta baja se situarán los servicios específicos del centro, y la planta sótano estará destinada a servicios generales y aparcamiento. Dispondrá de una gran zona ajardinada de más de 500m2 situada en planta baja.

A través de la construcción de este Centro, Healthcare Activos entra en el segmento de la atención a personas con daño cerebral adquirido y otras enfermedades neurológicas (ictus, traumatismos craneoencefálicos, tumores cerebrales, etc.) de la mano de Grupo 5, uno de los operadores nacionales de referencia en esta especialidad, y compañía recientemente adquirida por el grupo francés Korian con quien Healthcare Activos colabora también en el área de Residencias de Mayores.

En la actualidad se estima que cerca de 13.000 pacientes requieren de asistencia neurorehabilitadora en la Comunidad de Madrid.

Para la gestión de sus centros, Healthcare Activos apuesta por operadores europeos de primer nivel con los que comparte su compromiso con la atención asistencial de máxima calidad, la visión a largo plazo y el desarrollo sostenible.

Sobre Healthcare Activos

Healthcare Activos es la plataforma ibérica líder en activos inmobiliarios del sector salud (incluyendo hospitales, clínicas y residencias de mayores). Desde su creación a finales de 2016, la firma ha adquirido más de 51 activos con un valor de activos superior a los 650 millones de euros y más de 350.000m2 gestionados.

Con Jorge Guarner como fundador y presidente y Albert Fernández como CEO, la plataforma se basa en fundamentales de negocio a largo plazo: activos seleccionados de alta calidad, alquilados a los principales operadores europeos con contratos a largo plazo triple neto y rentas fijas indexadas a la inflación. Healthcare Activos ofrece una gama completa de opciones de inversión, desde el desarrollo de nuevos edificios hasta la adquisición de propiedades operativas y estabilizadas.

www.healthcareactivos.com