

HEALTHCARE ACTIVOS RECIBE EL PREMIO “FINANCIACION DEL AÑO 2022: SUR DE EUROPA”, DE REAL ESTATE CAPITAL EUROPE

- **HEALTHCARE ACTIVOS GANA EL PREMIO “FINANCIACION DEL AÑO 2022: SUR DE EUROPA”, POR EL PROYECTO CENTURY, UN PRÉSTAMO SINDICADO DE 390 MILLONES DE EUROS PARA FINANCIAR SU EXPANSIÓN. BNP PARIBAS Y CRÉDIT AGRICOLE ACTUARON COMO ENTIDADES ASEGURADORAS EN LA TRANSACCIÓN**
- **LOS OTROS CLASIFICADOS HAN SIDO BLACKSTONE REAL ESTATE PARTNERS (CON GOLDMAN SACHS/BANK OF AMERICA COMO ENTIDADES FINANCIADORAS) EN SEGUNDO LUGAR, Y ARES MANAGEMENT/GIC (ING) EN TERCER LUGAR**

13 de Marzo de 2023. **Healthcare Activos** ha sido distinguido con el galardón “**Financiación del Año 2022: Sur de Europa**” en los prestigiosos premios otorgados por **Real Estate Capital Europe**, por el Proyecto Century, un préstamo sindicado de 390 millones de euros obtenido en 2022 para financiar su expansión. [Real Estate Capital Europe](#) es el medio de referencia de los mercados de capitales inmobiliarios en Europa. Sus premios anuales reconocen a las compañías y las transacciones más destacadas en Europa en el año en lo relativo a préstamos y financiaciones.

BNP Paribas y Crédit Agricole CIB por su parte han recibido el premio como entidades aseguradoras (‘Bookrunners’) de la operación de **Healthcare Activos**, que abarcó un nuevo préstamo a largo plazo en su vehículo inversor Healthcare Activos Yield, en marzo de 2022, en una transacción que reforzó su base de capital de la mano de **inversores institucionales líderes globales** para soportar su futuro crecimiento. **BNP Paribas y Crédit Agricole CIB** actuaron como colocadores de una financiación que incluyó un grupo de 11 entidades financieras nacionales e internacionales, incluyendo bancos, compañías de seguros y gestoras de fondos.

Por su lado, **Blackstone Real Estate Partners** fue distinguido en segundo lugar con **Goldman Sachs y Bank of America** como entidades financiadoras, y **Ares Management y GIC** en tercer lugar, con **ING** como financiador.

Para **Jorge Guarner, Presidente Ejecutivo de Healthcare Activos**, “Este galardón es un reconocimiento europeo a nuestra estrategia de inversión a largo plazo con una visión de operador en el sector salud. Estamos muy agradecidos a **BNP Paribas y Crédit Agricole CIB** por su apoyo a **Healthcare Activos Yield**, y queremos continuar trabajando con ellos como socios a largo plazo”.

Para **Albert Fernández, CEO de Healthcare Activos**, “estamos muy honrados de recibir este Premio de referencia en la industria, por delante de instituciones de reconocido prestigio como **Blackstone y Ares/GIC**. Este galardón es un reconocimiento a **todo el equipo de Healthcare Activos** y es el resultado del esfuerzo colectivo realizado a través de los años que no puede entenderse sin el denodado esfuerzo de cada uno de los miembros de Healthcare Activos”.

Healthcare Activos es la plataforma líder en activos inmobiliarios en el sector salud (incluyendo hospitales, clínicas y residencias para la tercera edad). Desde su creación en 2016, la firma ha adquirido y desarrollado más de 60 activos con un valor de activos superior a los 850 millones de euros y más de 450.000m² gestionados.

Con Jorge Guarner como fundador y presidente y Albert Fernández como CEO, la plataforma se basa en fundamentales de negocio a largo plazo: activos seleccionados de alta calidad, alquilados a los principales operadores europeos con contratos a largo plazo triple neto y rentas fijas indexadas a la inflación. Healthcare Activos ofrece una gama completa de opciones de inversión, desde el desarrollo de nuevos edificios hasta la adquisición de propiedades operativas y estabilizadas.

www.healthcareactivos.com